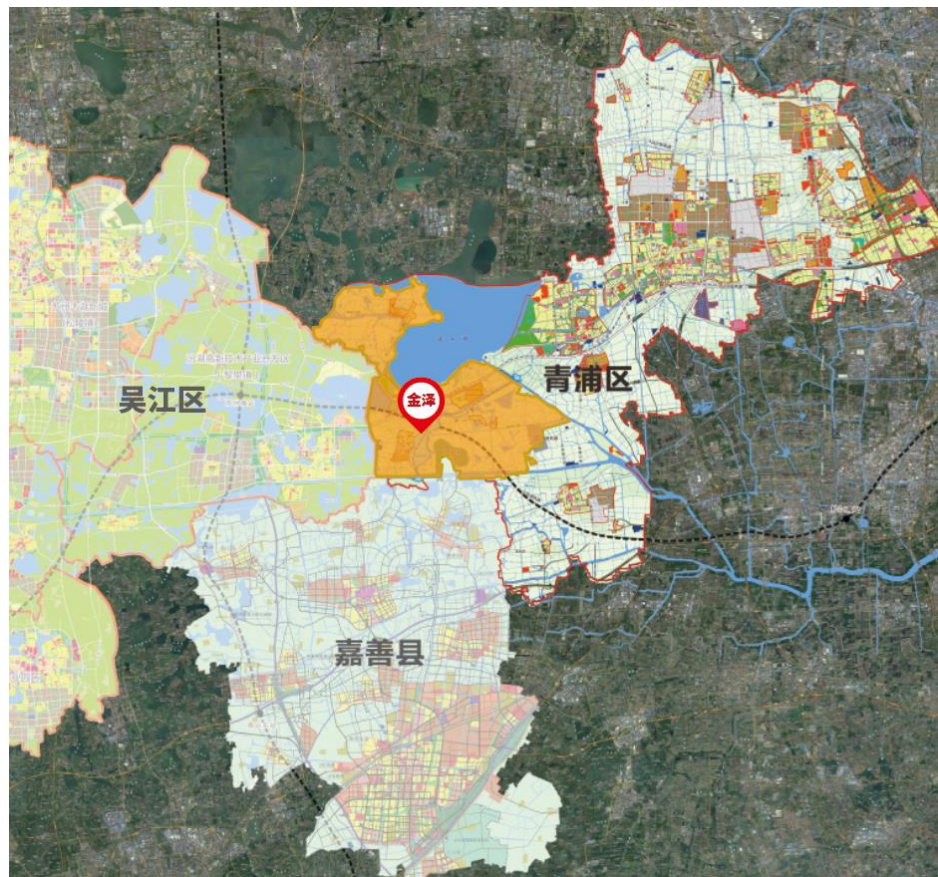


# 长三角生态绿色一体化发展示范 先行启动区

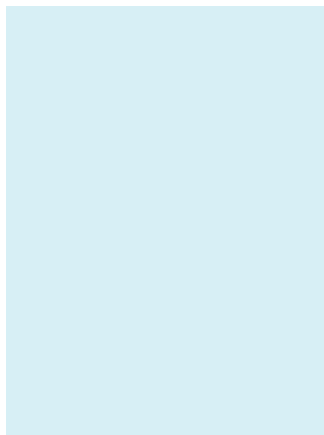
金泽镇



走进金泽



金泽镇全域位于长三角一体化示范区内。金泽区域面积108.49平方公里，水域面积26.5平方公里,约占区域总面积的25%，淀山湖岸线24.4公里位于金泽区域内。下辖30个行政村及5个居委会，户籍人口6.3万人，实有人口4.8万人。



金泽古镇始建于唐宋年间，至今已有1300多年历史。金泽因水而兴，因桥得名，自古就有“桥桥有庙、桥庙共生”的说法，独具特色的桥庙文化是金泽最具代表性的历史人文景观，素有“江南第一桥乡”的美称，是AAA级国家景区。



国家生态镇



中国历史文化名镇



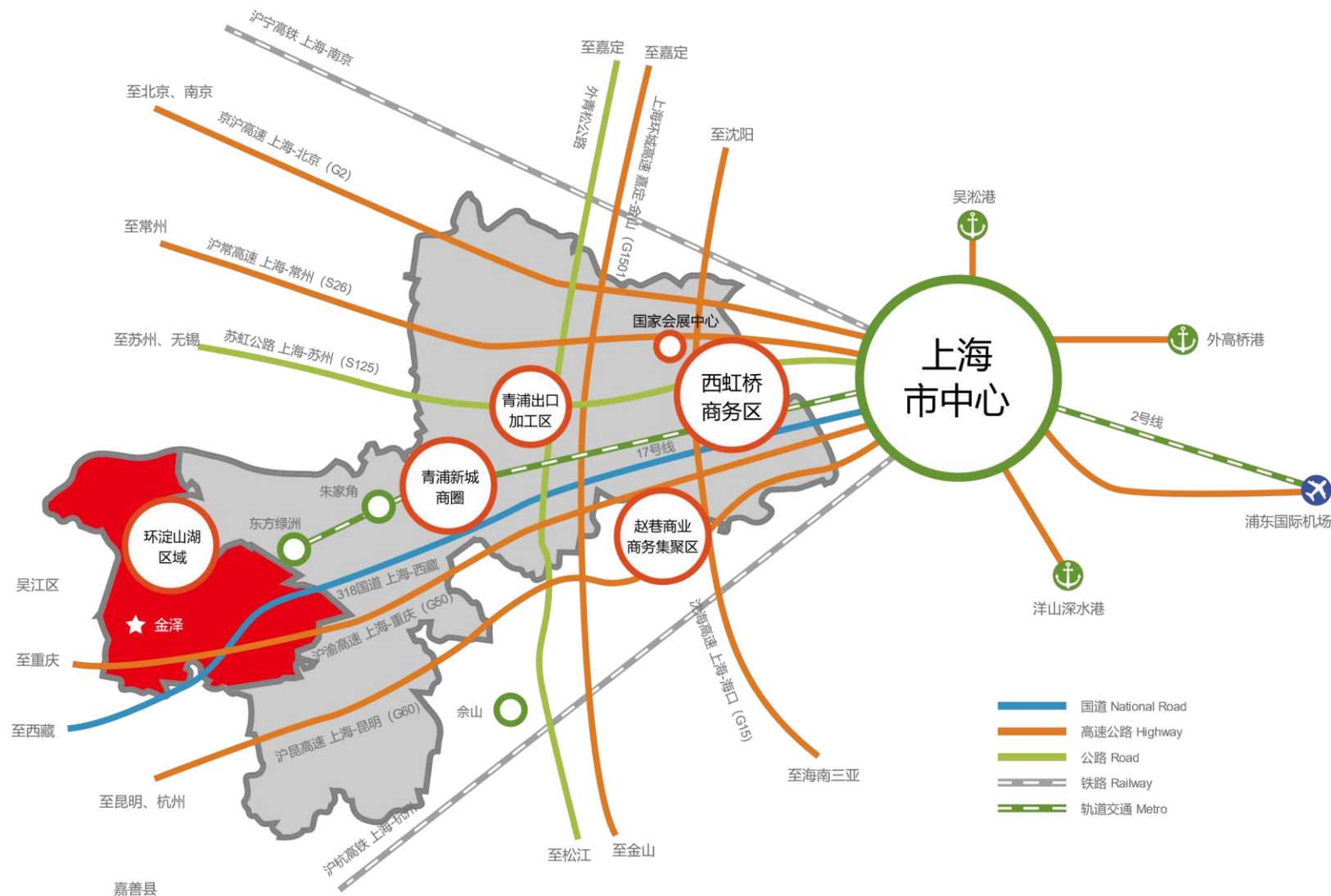
国家卫生镇

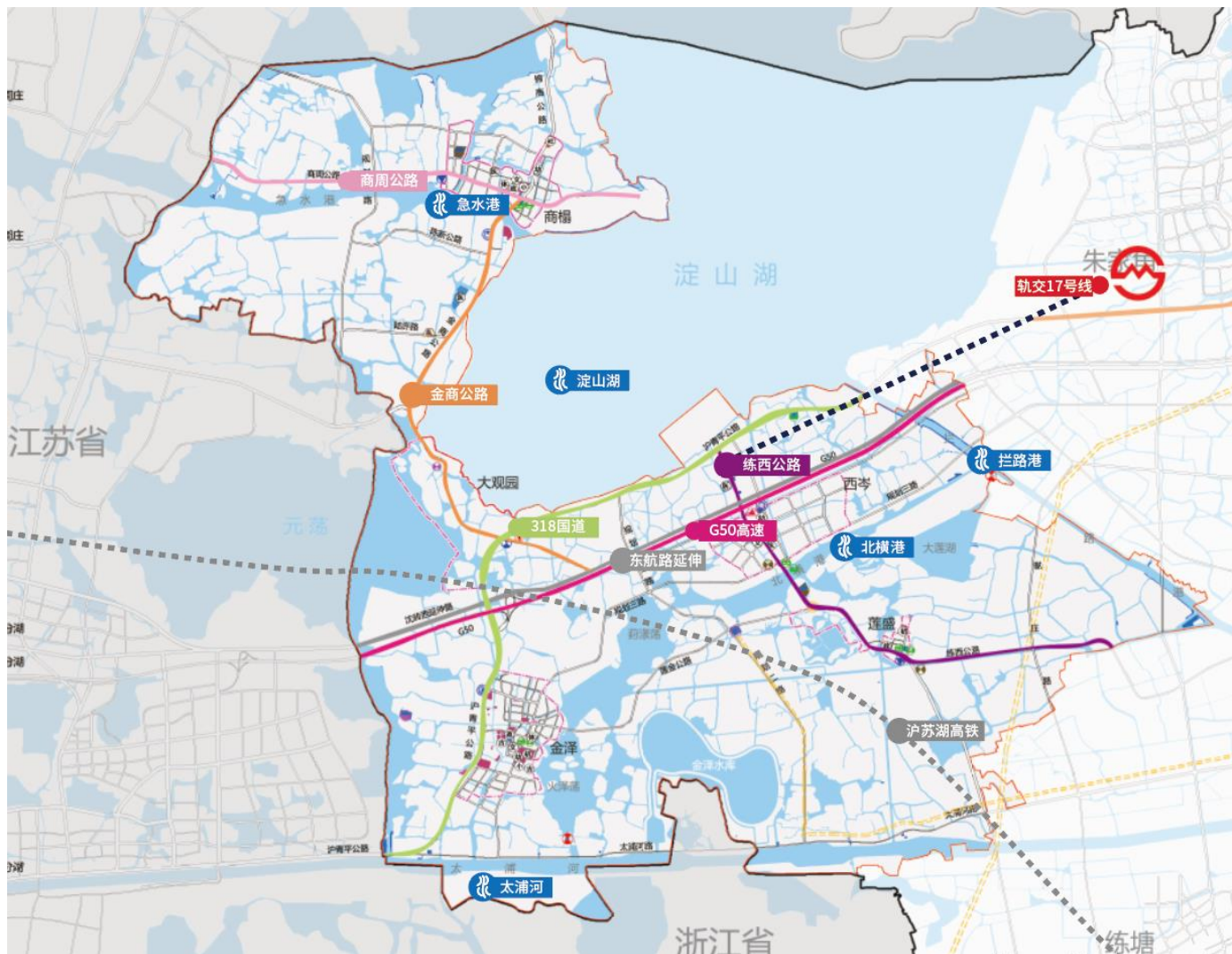


中国首批运动休闲特色小镇

# 金泽的区位优势

金泽镇地处上海青浦区西首，是上海的西大门。位于江浙沪两省一市交汇处，是上海唯一一个和江苏、浙江都接壤的镇。东与朱家角镇、练塘镇相接，南与浙江省嘉善县交界，西与江苏吴江区毗邻、北与江苏昆山市接壤。





## 水路交通

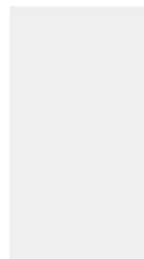
东西向有318国道、G50高速公路、商周公路等，南北向有练西公路、金商公路等。金泽镇距离上海市中心、虹桥交通枢纽均在半小时车程内。随着轨道交通17号线的延伸、沪苏湖高铁和城际铁路的建设，今后，金泽镇交通将更加便捷。

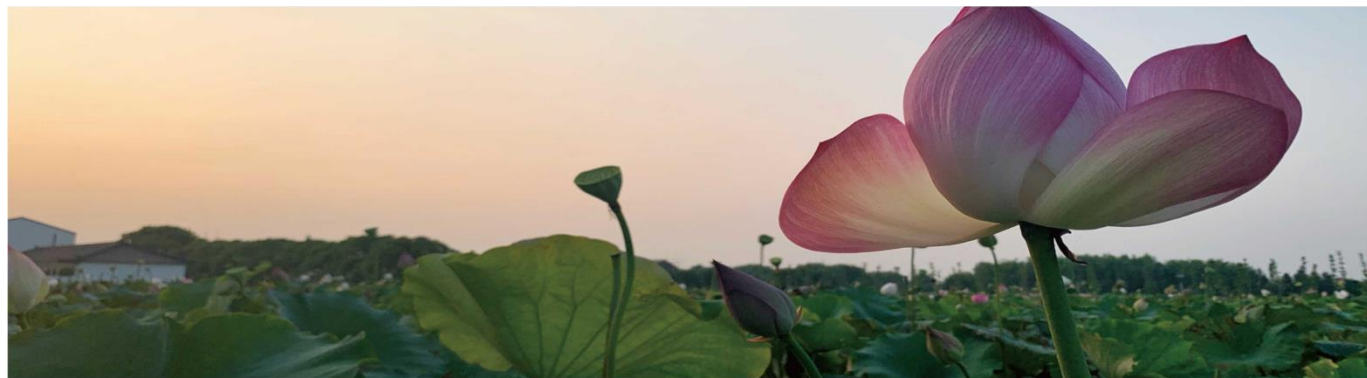
## 水路交通

镇域内有国家级主航道太浦河、急水港等，是通往江、浙、皖等省的重要航道，也是黄浦江的黄金水道。

# 金泽的生态优势

- ◆金泽镇拥有良好的生态禀赋
- ◆空气清新，水质清纯，有“一级空气二级水”之称
- ◆上海21处一平方公里以上天然湖泊有19处在金泽境内
- ◆金泽水库保障着上海西南5区670万人口的饮用水安全
- ◆水乡泽国，河港密布，共有336条河道





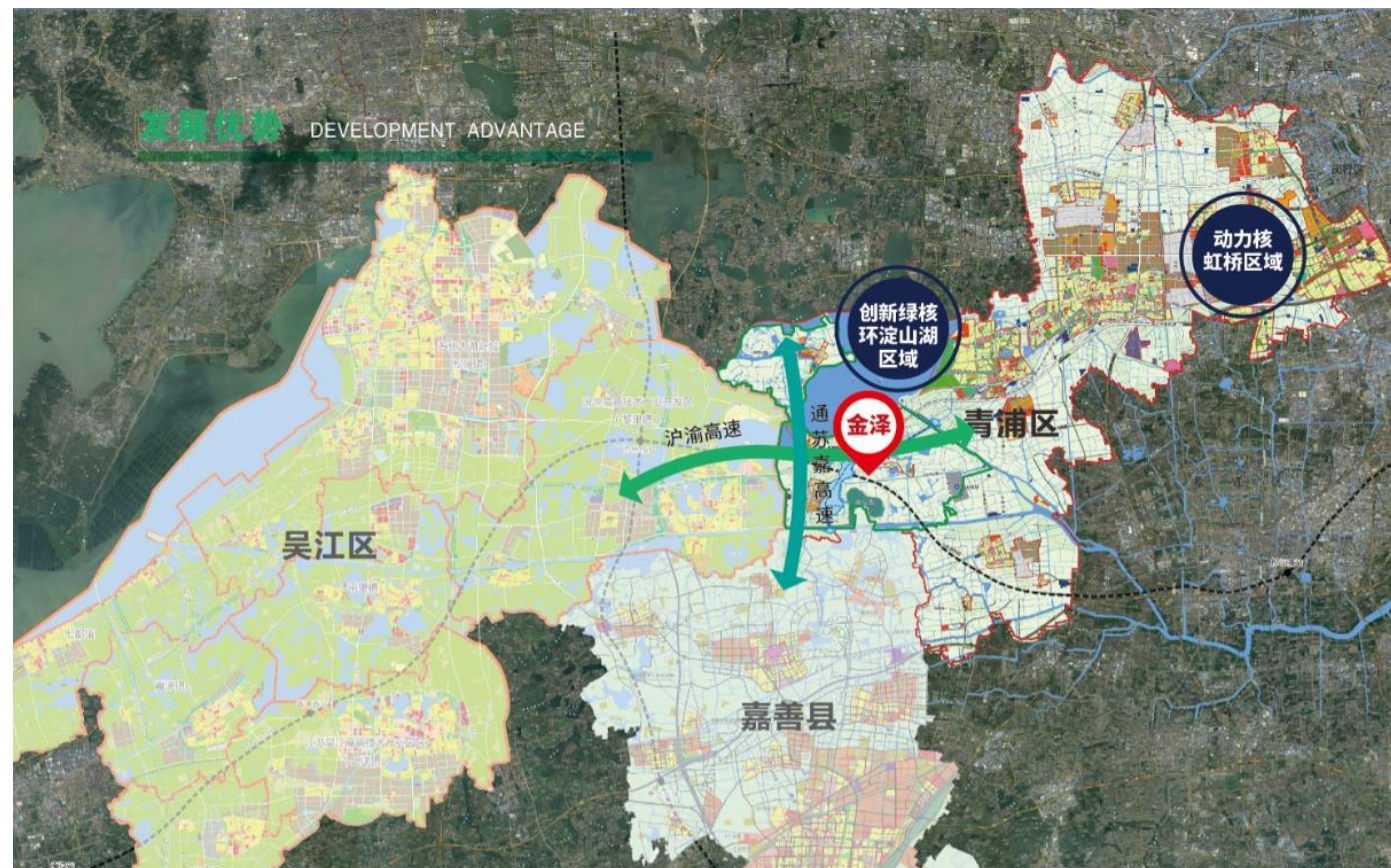
- ◆ 淀山湖傍依金泽镇，是上海最大的淡水湖泊。
- ◆ 青西郊野公园是上海唯一一座以湿地为特色的郊野公园，水上森林被誉为池杉奇观。
- ◆ 旅游景点：环淀山湖生态带、上海大观园、金泽古镇等。
- ◆ 美丽乡村：莲湖村、蔡浜村、东西村、岑卜村、双祥村等。



# 金泽的发展优势

## 金泽位于示范区“一核一轴”中心

根据国务院批复同意的《长三角生态绿色一体化发展示范区总体方案》，示范区将着力打造形成“两核”、“两轴”、“三组团”的整体功能布局，“两核”即环淀山湖区域和虹桥区域，“两轴”即沿沪渝高速和通苏嘉高速的两条创新功能轴。无论是环淀山湖区域创新绿核，还是沿沪渝高速创新功能轴，金泽镇均位于战略中心区域，是长三角坐标点。



## “两核”

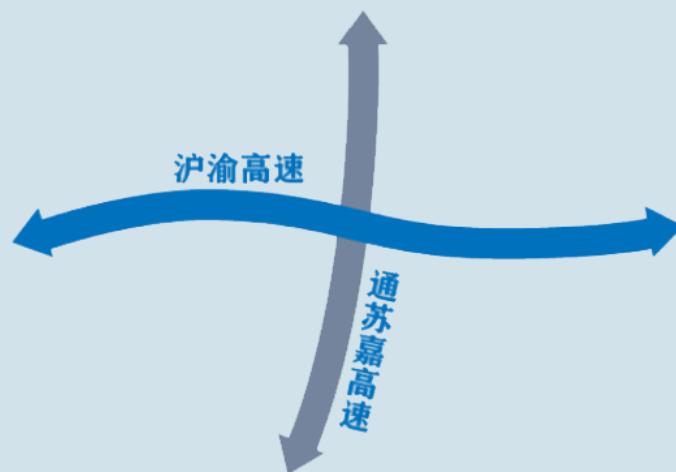


环淀山湖区域



虹桥区域

## “两轴”



## “三组团”

以青浦新城、吴江城区、嘉善新城等节点  
为支撑的城市功能组团





### **金泽位于示范区先行启动区中心。**

根据《总体方案》，示范区先行启动区为660平方公里，行政区域包括上海市青浦区的金泽镇和朱家角镇，江苏省吴江区的黎里镇以及浙江省嘉善县的西塘镇和姚庄镇。其中，金泽古镇区将打造成为两省一市交界地区的水乡客厅，作为示范区生态绿色理念的功能样板区；西岑社区将打造成为复合型科创功能样板区。



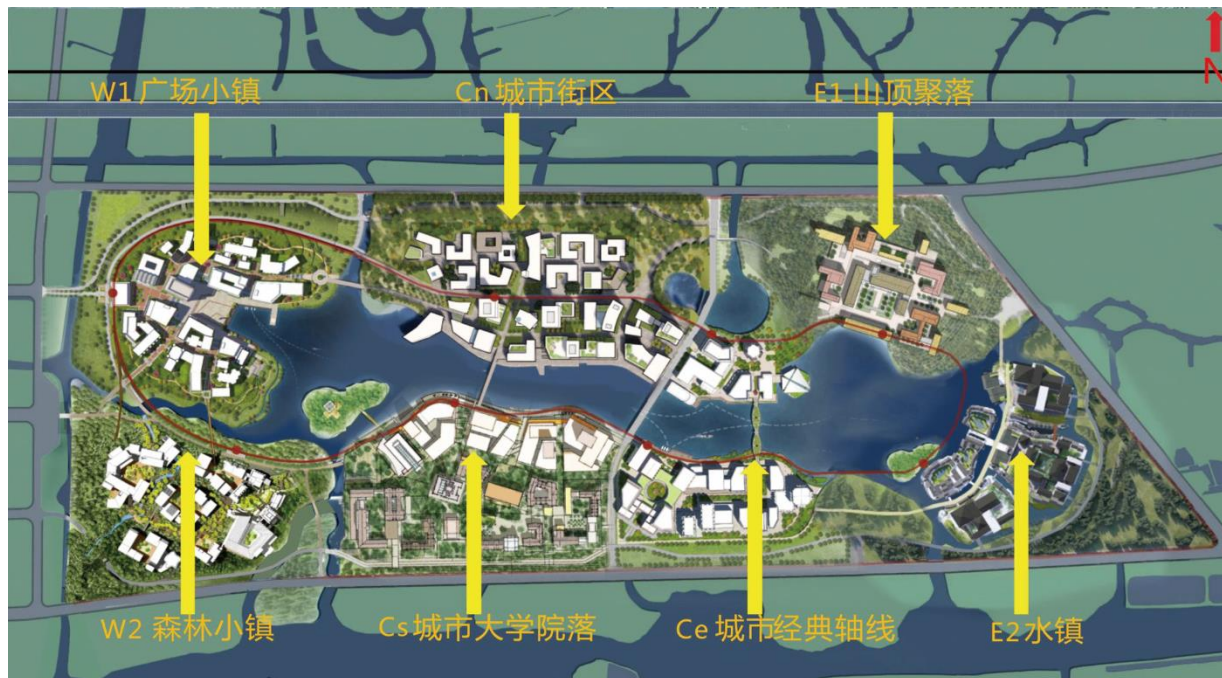
**蓝色珠链**，“链”如其名——这是上海西部一条由大大小小多片湖、港、荡、漾等“珍珠”般水域组成的“水链”。蓝色珠链由“七湖一河”组成，与太浦河、拦路港两条大河相连通。七湖分别是火泽荡、南白荡、西白荡、大葑漾、小葑漾、大莲湖、任屯湖，一河是北横港。这片区域由G50高速、318国道、拦路港、太浦河等合围而成，总面积约33平方公里，其中水面积约8平方公里，水面率高达25%。未来，金融、科创、文旅的新经济之“花”，有望争相在蓝色珠链区域“争奇斗艳”。

## 华为青浦研发中心

项目规划用地面积约2400亩（其中一期1400亩，二期1000亩），拟建建筑面积100万平方米以上，计划总投资约100多亿元，主要用于科研、办公及配套设施，如研发办公楼、实验室、数据中心、会议厅、高端展厅、食堂及附属设施等。

作为华为重点研发基地，将开展终端芯片和物联网等领域的研发，预计将导入3万名科技研发人才。

目前各组团正处于方案设计阶段，将努力打造“现代经典建筑博物馆”。



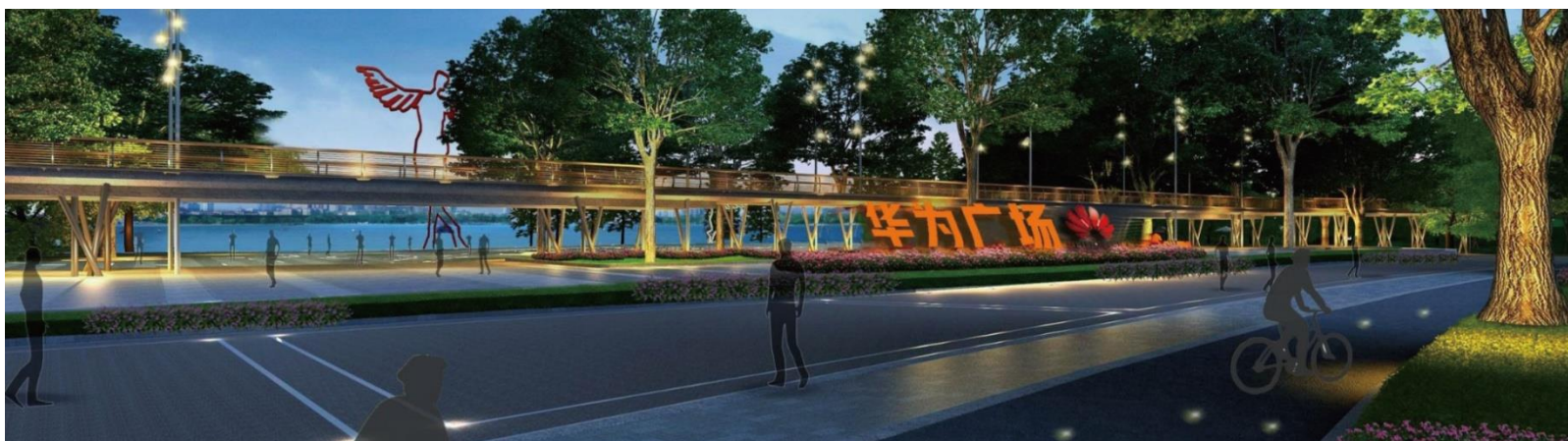
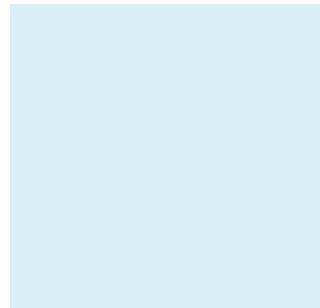
“微型经典袖珍城市：现代&经典建筑博物馆”





西岑科创中心

随着华为上海研发中心落户金泽镇西岑社区，将彻底改变青西地区的产业创新生态，联动周边区域打造上海西部科创中心的核心承载区，成为辐射带动整个一体化示范区的产业创新“神经中枢”。



- 形成一批拥有国际竞争力的新兴产业集群
- 建设一批高水平的科技和产业平台
- 打造一批功能复合、业态多元的产业活力单元
- 培育一批具有引领带动作用的创新型企业

优秀医疗资源



金泽镇所在的一体化示范区先行启动区除原有复旦大学附属中山医院青浦分院外，复旦大学妇产科医院青浦分院预计**2021**年运营，上海交通大学附属儿童医院也将在青浦开设分院；上海德达医院、冬雷脑科医院等知名专科医院相继落地。未来上海市政府将支持在金泽周边设立具有世界一流水平的青西医疗中心。



教育资源

金泽镇所在的一体化示范区先行启动区拥有上海德国学校，上海法国学校等多所国际教育机构。

复旦附中青浦分校、青浦高级中学、朱家角中学均为上海市实验性示范性高中。

宋庆龄学校、复旦五浦汇实验学校、青浦世界外国语学校、青浦平和双语学校、协和学校青浦分校、兰生复旦青浦分校等优质资源，现在还有不少知名学校希望落户金泽周边。



政策扶持

# 产业政策(创新载体建设)



## 一、企业技术中心

经认定为区企业技术中心的，给予**20万元**一次性奖励；经认定为市企业技术中心的，给予**60万元**一次性奖励；经认定为国家企业技术中心的，给予**150万元**一次性奖励；经区级、市级和国家级考核评价合格的企业技术中心分别给予**5万、10万、20万**的奖励。

## 三、研发机构

对经主管部门认定的国家实验室、国家重点实验室、研究中心及市主管部门认定的市级实验室、研究中心等研发机构，按上级部门核准的资助金额给予**1:0.5**匹配支持，国家级研发机构最高不超过**500万元**；市级研发机构最高不超过**300万元**。经主管部门认定的区高新技术研究开发中心，给予**15万元**一次性奖励。同一研发机构同一年度获得不同级别认定的，区财政按就高原则资助。

## 二、创新中心

对获得市、国家制造业创新中心的，分别给予**60万元、150万元**的一次性奖励。

## 四、院士专家工作站

经认定为市院士专家工作站的，给予**20万元**一次性奖励；经市级考核（两年一次）评估合格的院士专家工作站分别给予**5万元**奖励，获市级优秀的**8万元**奖励、国家级优秀的**12万元**奖励。同一院士站同一年度获得不同级别认定的，区财政按就高原则资助。



## 产业政策(软件信息)

### 一、创新资助

经主管部门认定，对荣获国家级创新中心、研究中心、实验室、服务平台、创新基地等的企业，区财政根据立项单位财政资助资金给予1:0.5匹配支持，最高不超过500万元。

### 二、通信补贴

对在本区开展经营活动的企业发生的网络通信费用、服务器托管费用，超过30万元的部分，予以50%补贴，可连续申报3年，每年最高不超过100万元；企业使用软件开发云等服务，第1-2年服务费全额补贴、第3-5年每年服务费50%的补贴，每年最高不超过100万元。

### 三、高新技术补贴

对领军企业的高新技术成果转化项目研发投入经评估后予以10%的补贴，最高不超过500万元。

### 四、信息技术扶持

针对以移动互联网、大数据、物联网、云计算、人工智能等新一代信息技术（含软件与信息服务）为主要业务发展方向，获市级项目立项，按照1:0.5给予配套扶持资金，最高不超过300万元；获国家级项目立项，按照1:1给予配套扶持资金，最高不超过500万元。

## 产业政策(人工智能)

### 一、人工智能应用奖励

对获得上海市人工智能创新应用示范区、人工智能深度应用场景和人工智能应用示范的企业，分别给予100万元、60万元和60万元的一次性奖励。

### 二、工业机器人补助

鼓励企业在技术改造中采购工业机器人（按GB/T12643-2013标准定义执行），经专家认定，企业购置的工业机器人（购置金额不小于100万），以工业机器人购置额的15%予以一次性补助，最高不超过500万。



## 总部政策

### 一、开办资助

对新认定的国内企业总部给予**300万元**的开办资助、对新引进的并经认定的国内企业（地区）总部给予开办资助、购（租）房资助、运营奖励及人才奖励。

### 二、购（租）房资助

在本区购建自用办公用房的，经区审定后给予建造或购买总价**10%**，最高不超过**300万元**的一次性资助。对在本区租赁自用办公用房超**500**平方米、租赁期限在五年以上的，按认定的年租金的**30%**给予租房资助，资助期为三年，最高不超过**300万元**。

### 三、运营奖励

对经认定的国内企业（地区）总部，自认定后并兑现承诺年度起营业收入首次超过**10 亿元**的，给予**500万元**一次性奖励。

## 人才政策

### 一、人才团队

战略性新兴产业企业、高新技术企业、科技小巨人企业人才团队的专项激励凡是纳入本市战略性新兴产业企业名录、市高新技术企业名录、市科技小巨人企业名录且申报当年的税收达到**500万元**及以上的各类企业，给予最多**1000万元**的专项资金。

### 二、住房补贴

根据人才不同条件，可以给予 **150万元**、**120万元**、**100万元**人民币的购房补贴；根据人才不同条件可以给予最高不超过**3000元/月**、**4000元/月**的租房补贴。

### 三、人才公寓

在全区各区域范围内为符合标准的人才提供。



# 金泽的招商平台



## 金泽镇中小企业服务中心

📍 上海市青浦区金泽镇金中路5号302室/304室  
☎ 021-59266865 / 59261036

## 上海大观园经济城

📍 上海市青浦区金泽镇（西岑）水秀路318号  
☎ 021-59280666 / 59285203

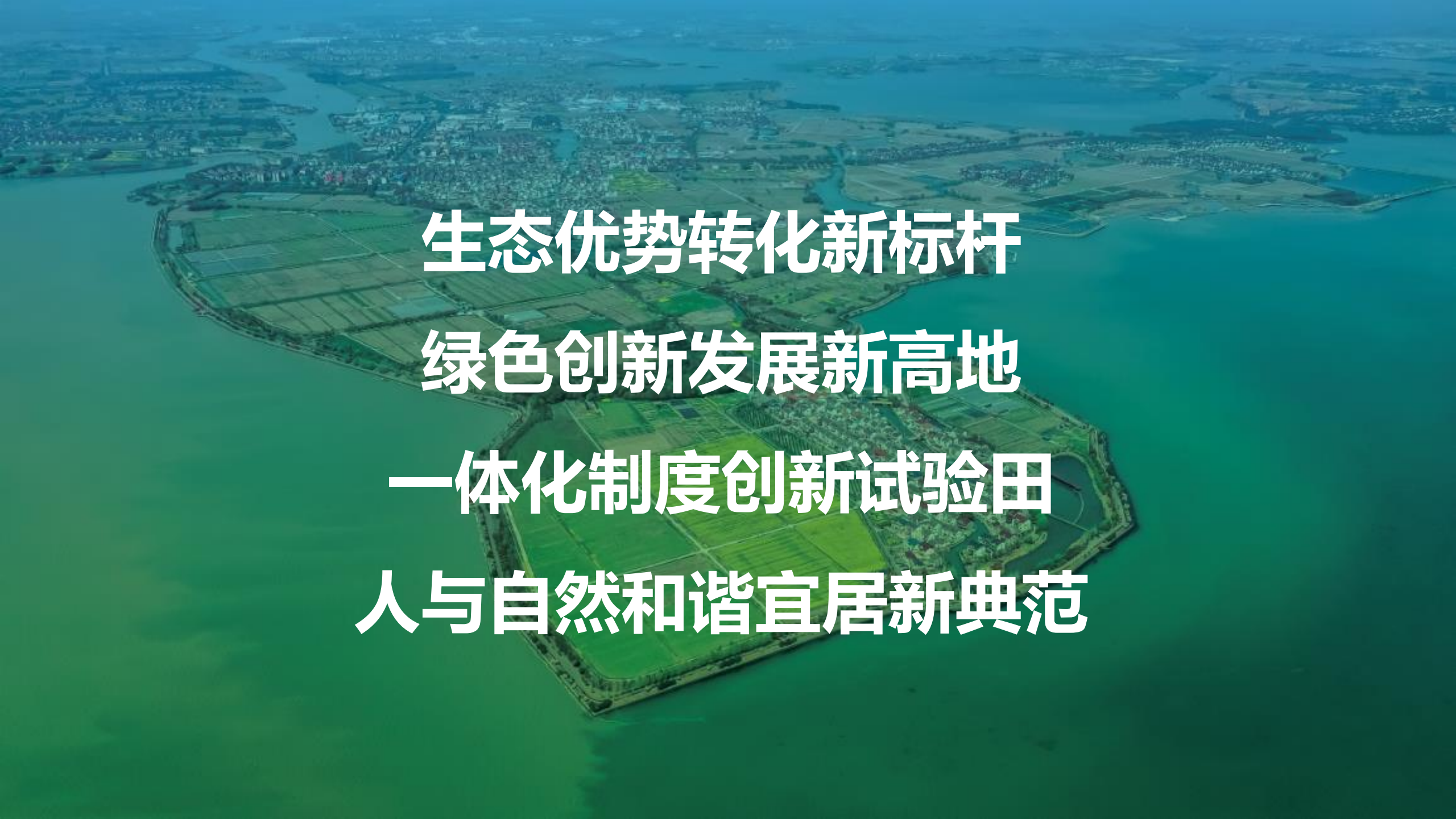
## 上海淀山湖经济城

📍 上海市青浦区金泽镇练西公路4815号  
☎ 021-59294880 / 59294785

## 上海太浦河经济城

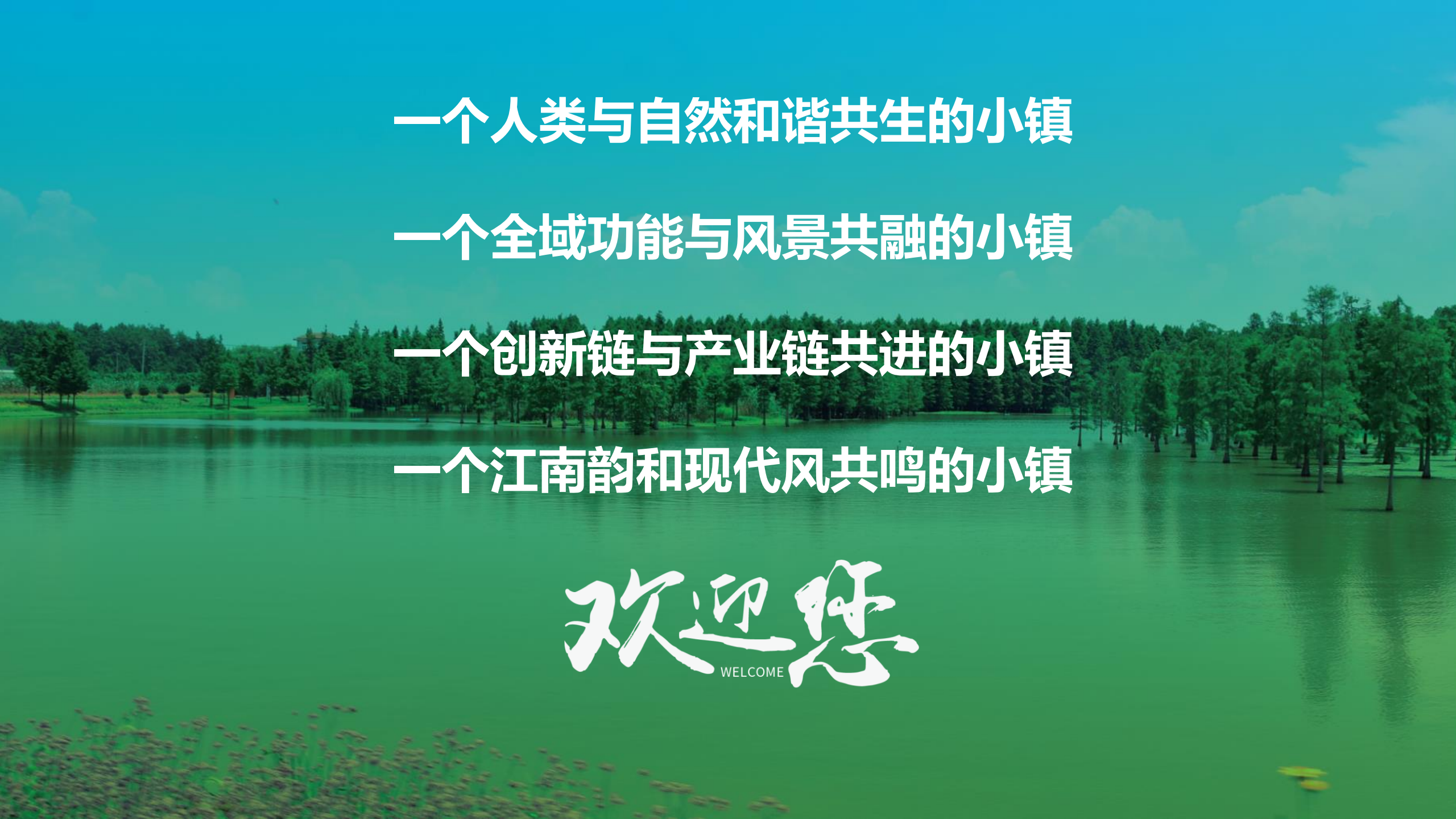
📍 上海市青浦区金泽镇练西公路2850号  
☎ 021-59270080

# 金泽的愿景



**生态优势转化新标杆  
绿色创新发展新高地  
一体化制度创新试验田  
人与自然和谐宜居新典范**

# 金泽的心声



一个人类与自然和谐共生的小镇

一个全域功能与风景共融的小镇

一个创新链与产业链共进的小镇

一个江南韵和现代风共鸣的小镇

欢迎您  
WELCOME

金泽邀请您

化绿为金  
聚业成泽

实现生态绿色全面高质量跨越式发展

金泽相信您

An aerial photograph of Jinze Island, a large island in the Yangtze River Delta. The island is characterized by a dense urban area in the center, surrounded by extensive green agricultural fields. The island is bordered by water on three sides, with a narrow strip of land connecting it to the mainland. The overall scene is a mix of urban development and natural landscape.

**选择金泽，就是选择成功！**

**投资金泽，就是投资未来！**

**谢谢聆听！**